

COMITÉ DE ADQUISICIONES, ENAJENACIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE
SERVICIOS DE LA UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE SANTA ROSA JÁUREGUI

INVITACIÓN RESTRINGIDA NÚMERO: UPSRJ-CAEACS-IR-01-2022
CONTRATACIÓN DE UN SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA
PARA EL PERIODO DEL 16 DE FEBRERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

ACTO DE APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS, ECONÓMICAS Y FALLO
(2ª CONVOCATORIA)

ACTA NÚMERO: 05/2022

En la Sala Juntas de la Universidad Politécnica de Santa Rosa Jáuregui, ubicada en la Carretera Federal 57 Querétaro-San Luis Potosí Kilómetro 31 + 150 Sin Número, Parque Industrial Querétaro, Santa Rosa Jáuregui, Querétaro, Qro., Código Postal 76220, setenta y seis mil doscientos veinte, siendo las 10:00 diez horas del día 10 diez de febrero del año 2022, dos mil veintidos, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 20 fracción II, 21, 52 fracciones I y VIII, 53 al 58 de la Ley de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Querétaro, y 8 inciso b) del Reglamento para la Integración y Funcionamiento de los Comités de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Poder Ejecutivo y Entidades Paraestatales del Estado de Querétaro, se constituyeron los servidores públicos integrantes del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad Politécnica de Santa Rosa Jáuregui, con el objeto de llevar a cabo el Acto de Apertura de Propuestas técnicas y económicas, y emisión del Fallo del Concurso por Invitación Restringida número **UPSRJ-CAEACS-IR-01-2022 CONTRATACIÓN DE UN SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA PARA EL PERIODO DEL 16 DE FEBRERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 (2ª CONVOCATORIA)**.

NOMBRE	CARGO
Dra. Flora E. Mercader Trejo	Directora de Investigación, Desarrollo Tecnológico y Posgrado y Presidente Suplente
Lic. Mayra Loyola Cabello	Jefa del Depto. de Recursos Materiales y Servicios Generales y Secretaría Ejecutiva Suplente
Lic. Ana Karem Reséndiz Fortunat	Abogada General y Vocal
C.P. Liliana A. Montes Aguilera	Jefa del Depto. de Recursos Financieros y Vocal
C.P. Alejandro Gómez Bautista	Representante del Órgano Interno de Control de la Secretaría de Educación del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro

PRIMERO.- Una vez que se verifica que existe el quórum legal para llevar a cabo la presente sesión, la Dra. Flora E. Mercader Trejo, Presidente Suplente de este Comité, solicita a la Lic. Mayra Loyola Cabello, Secretaría Ejecutiva Suplente lleve a cabo el desarrollo de esta sesión.

A fin de dar cumplimiento con el artículo 36 de la Ley de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Querétaro, se da inicio a la 1ª Etapa del presente concurso.

- PRESENTACIÓN Y APERTURA Y DICTAMEN DE PROPUESTAS TÉCNICAS-

SEGUNDO.- La Lic. Mayra Loyola Cabello, hace constar que se recibieron el día de hoy, de las 9:30 a 10:00 horas, en el Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales de esta Universidad, los sobres que dicen contener las propuestas técnicas y económicas de los siguientes participantes tal y como consta en el Registro de Recepción de Propuestas Técnicas y Económicas del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad Politécnica de Santa Rosa Jáuregui:

PROVEEDOR 1. ABASTECEDORA COMERCIAL ACESA S.A. DE C.V.

PROVEEDOR 4. MAVA CONSORCIO QUERETARO INDUSTRIAL COMERCIAL Y DE SERVICIOS S.A. DE C.V.

Acto seguido se solicita a los miembros del Comité y a los participantes que rubriquen los sobres que dicen contener las propuestas técnicas y económicas

TERCERO.- Con fundamento en los artículos 35 y 36 fracción I de la Ley de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Querétaro, se procede a la apertura de los sobres que dicen contener las propuestas técnicas, en el orden en que se recibieron según consta en el Registro de Recepción que se adjunta a la presente acta, para iniciar la revisión cuantitativa de la documentación legal y administrativa con la finalidad de verificar que no se haya omitido alguno de los requisitos o documentación establecidos en las bases.

PARTICIPANTES:

NÚM	NOMBRE	DOCUMENTO SOLICITADO	ABASTECEDOR A COMERCIAL ACESA S.A. DE C.V	MAVA CONSORCIO QUERETARO INDUSTRIAL COMERCIAL Y DE SERVICIOS S.A. DE C.V.
1	Formato de Propuesta Técnica	De acuerdo al modelo indicado como Anexo No. 1 Técnico	Si presenta	Si presenta
2	Acreditación de personalidad	<p>2.1 Persona Física: Exhibirá los siguientes documentos:</p> <p>2.1.1 Acta de Nacimiento certificada y en copia simple para cotejo. 2.1.2 CURP (copia simple). 2.1.3 Alta ante SHCP (copia simple). 2.1.4 Comprobante de domicilio (copia simple). 2.1.5 Copia Certificada ante Notario Público de Identificación oficial con fotografía (credencial para votar vigente, pasaporte vigente o cedula profesional). 2.1.6 Declaración Anual 2020 y pago provisional de enero a noviembre del ejercicio 2021, con su respectivo sello digital</p>		

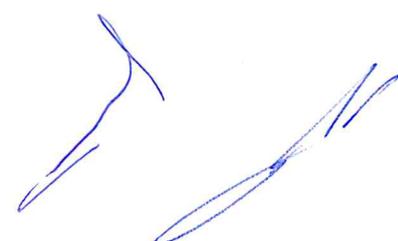


		<p>emitido por el Sistema de Administración Tributaria.</p> <p>2.1.7 Opinión Positiva del Cumplimiento de sus Obligaciones Fiscales, no mayor a 30 días de antigüedad.</p> <p>2.2 Persona Moral: Exhibirá los siguientes documentos:</p> <p>2.2.1 Acta Constitutiva de la Empresa así como de las reformas o modificaciones, en caso de existir, documentos los cuales deben presentarse en copia certificada o copia certificada por Notario Público, y en copia simple para cotejo.</p> <p>2.2.2 En caso de que actué por medio de un representante legal, anexar el Poder Notarial que acredite que el representante legal cuenta con facultades de administración (copia certificada y copia simple para cotejo).</p> <p>2.2.3 Alta ante SHCP (copia simple).</p> <p>2.2.4 Copia certificada ante Notario Público de la Identificación oficial con fotografía de quien recibe el poder fotografía (credencial para votar vigente, pasaporte vigente o cedula profesional).</p> <p>2.2.5 Declaración Anual 2020 y pago provisional de enero a noviembre del ejercicio 2021, con su respectivo sello digital emitido por el Sistema de Administración Tributaria.</p> <p>2.2.6 Opinión Positiva del Cumplimiento de sus Obligaciones Fiscales, no mayor a 30 días de antigüedad.</p>	<p>Si presenta</p>	<p>Si presenta</p>
3	Carta Manifiesto de Conformidad con bases	De acuerdo al modelo indicado como Anexo No. 2	Si presenta	Si presenta
4	Bases y Junta de Aclaraciones	<p>4.1 Copia simple de las Bases</p> <p>4.2 Copia simple del Acta de Junta de Aclaraciones</p> <p>Ambas completas y firmadas en todas sus hojas por la persona física o por el</p>	Si presenta	Si presenta

(Handwritten signatures in blue ink)

		Representante legal, en caso de ser personal moral.		
5	Datos Generales del Participante	De acuerdo al modelo indicado como Anexo No. 3	Si presenta	Si presenta
6	Carta de declaraciones bajo protesta de decir verdad	De acuerdo al modelo indicado como Anexo No. 4	Si presenta	Si presenta
7	Carta Compromiso	De acuerdo al modelo indicado como Anexo No. 5	Si presenta	Si presenta
8	Carta de Declaración de Integridad	De acuerdo al modelo indicado como Anexo No. 6	Si presenta	Si presenta
9	Carta Manifiesto de Conformidad con multas y sanciones.	De acuerdo al modelo indicado como Anexo No. 7	Si presenta	Si presenta
10	Relación de al menos dos clientes a los cuales ha prestado servicios integrales de limpieza en el último años a la fecha.	Escrito que deberá indicar el nombre del cliente, domicilio, persona de contacto y su teléfono (agregar copias de contratos), debidamente firmado por el Representante Legal.	Si presenta	Si presenta
11	Original y copia para cotejo del Registro en el Padrón de Proveedores de Gobierno del Estado de Querétaro, para el ejercicio 2021 y Refrendo 2022.	Original para cotejo y copia simple del Registro en el Padrón de Proveedores de Gobierno del Estado de Querétaro, para el ejercicio 2021 y Refrendo 2022. En el caso de que esté en trámite el refrendo para el ejercicio 2022, deberá presentar escrito bajo protesta de decir verdad, firmando por la persona física o por el Representante legal si es personal moral, en el que manifieste que está realizando el trámite respectivo ante la dependencia correspondiente, y en su caso, adjuntar copia simple de la evidencia que ampare que se ha entregado la documentación para ese efecto.	Si presenta	Si presenta




CUARTO.- Se procede a rubricar todas las propuestas técnicas, con fundamento en el artículo 36 fracción I párrafo primero de la Ley de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Querétaro.

Asimismo, se hace del conocimiento de todos los presentes que con fundamento en el artículo 6 del Reglamento para la Integración y Funcionamiento de los Comités de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Poder Ejecutivo y Entidades Paraestatales del Estado de Querétaro, se decreta un RECESO de 30 minutos para desahogar la revisión cualitativa de la documentación legal y administrativa cuando son las 10:35 horas.

QUINTO. - Siendo las 11:05 horas, este Comité hace constar que se reanuda la Sesión, con los mismos integrantes del Comité, así como con los participantes registrados con antelación, dando inicio en los siguientes términos:

SEXTO.- Una vez realizado el Análisis detallado de las propuestas técnicas se emite el **dictamen técnico firmado**, por la Lic. Mayra Loyola Cabello, Jefe de Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales, cómo Área Técnica solicitante mismo que se anexa a la presente acta.

ACEPTACIÓN

SEPTIMO.- Se aceptan las propuestas de los Proveedores **ABASTECEDORA COMERCIAL ACESA S.A. DE C.V. Y MAVA CONSORCIO QUERETARO INDUSTRIAL COMERCIAL Y DE SERVICIOS S.A. DE C.V.** por haber cumplido con todos los requisitos legales y Administrativos solicitados en Bases y Junta de Aclaraciones para la presente Invitación Restringida.

-APERTURA DE PROPUESTAS ECONÓMICAS-

En base al artículo 36 fracción II de la Ley de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Querétaro, se da inicio a la 2ª Etapa del Concurso

OCTAVO.- Se lleva a cabo la apertura de las propuestas económicas de los participantes cuya propuestas técnicas fueron admitidas y se da lectura al importe de cada una de las partidas ofertadas.

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	ELEMENTO	MESES	ABASTECEDORA COMERCIAL ACESA S.A. DE C.V.			MAVA CONSORCIO QUERETARO INDUSTRIAL COMERCIAL Y DE SERVICIOS S.A. DE C.V.		
					COSTO UNITARIO MENSUAL/ELEMENTO	COSTO MENSUAL	COSTO TOTAL	COSTO UNITARIO MENSUAL/ELEMENTO	COSTO MENSUAL	COSTO TOTAL
1	SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA	MES	10	10.5	\$ 8,600.00	\$ 86,000.00	\$ 903,000.00	\$ 9,630.00	\$ 96,300.00	\$ 1,011,150.00
							\$ 903,000.00			\$ 1,011,150.00
							\$ 144,480.00			\$ 161,784.00
							\$ 1,047,480.00			\$ 1,172,934.00

El importe total de la Propuesta Económica número uno **ABASTECEDORA COMERCIAL ACESA S.A. DE C.V.** es de \$1'047,480.00 (un millón cuarenta y siete mil cuatrocientos ochenta pesos 00/100 M.N.) con IVA incluido. Asimismo presenta Fianza con número 2642158, expedida por SOFIMEX INSTITUCION DE GARANTIAS S.A. por un Monto de \$ 60,000.00.(Sesenta Mil Pesos 00/100 moneda nacional)

El importe total de la Propuesta Económica número dos **MAVA CONSORCIO QUERETARO INDUSTRIAL COMERCIAL Y DE SERVICIOS S.A. DE C.V.** es de \$1'172,934.00 (un millón ciento setenta y dos mil novecientos treinta y cuatro pesos 00/100 M.N.) con IVA incluido. Asimismo, presenta Cheque certificado con número 72, expedido por BBVA Bancomer S.A. por un Monto de \$55,366.75 (cincuenta y cinco mil trescientos sesenta y seis pesos 75/100 M.N.)

Asimismo, se hace del conocimiento de todos los presentes que con fundamento en el artículo 6 del Reglamento para la Integración y Funcionamiento de los Comités de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Poder Ejecutivo y Entidades Paraestatales del Estado de Querétaro, se decreta un RECESO de 15 minutos para emitir el fallo correspondiente, cuando son las 11:30 horas.

NOVENO.- Siendo las 11:45 horas, este Comité hace constar que se reanuda la Sesión, con los mismos integrantes del Comité así como con los participantes registrados con antelación, dando inicio en los siguientes términos:

-FALLO-

DECIMO: De conformidad con lo estipulado en los artículos 36 fracción II, 39, 40 y 41 de la Ley de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Querétaro, este Comité en uso de sus facultades procede a emitir el fallo en los siguientes términos:

Se adjudica el Servicio Integral de Limpieza para el periodo del 16 de febrero al 31 de diciembre del 2022 al proveedor **ABASTECEDORA COMERCIAL ACESA S.A. DE C.V. por un monto de \$1'047,480.00 (un millón cuarenta y siete mil cuatrocientos ochenta pesos 00/100 M.N.)** con IVA incluido

DECIMO PRIMERO: Se ordena la publicación en el periódico Oficial de Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga", del cuadro que antecede de conformidad a lo dispuesto en el artículo 36 fracción II de la Ley de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Querétaro.

DÉCIMO SEGUNDO: En este acto se hace la devolución de los siguientes documentos originales, dejándose con esta acta constancia de ello a los siguientes participantes:

PARTICIPANTE UNO: ABASTECEDORA COMERCIAL ACESA S.A. DE C.V.

1. Credencial para votar a nombre de Mariel Alejandra Enríquez Carbajal
2. Copia Certificada de la escritura pública número 995 de fecha 5 de octubre de 2007, emitida por el Lic. Jesús Vega Castillo Notario Público titular de la notaria número 104 del partido judicial León, Gto.
3. Copia Certificada de la escritura pública número 43569 de fecha 11 de enero de 2013, emitida por el Lic. Ernesto Guevara Luarca Notario Público titular de la notaria número 17 Querétaro, Qro.
4. Copia Certificada de la escritura pública número 43758 de fecha 11 de abril 2013, emitida por el Lic. Ernesto Guevara Luarca Notario Público titular de la notaria número 17 Querétaro, Qro.
5. Copia Certificada de la escritura pública número 45021 de fecha 6 de junio de 2014, emitida por el Lic. Ernesto Guevara Rangel Notario Público adscrito de la notaria número 17 Querétaro, Qro.

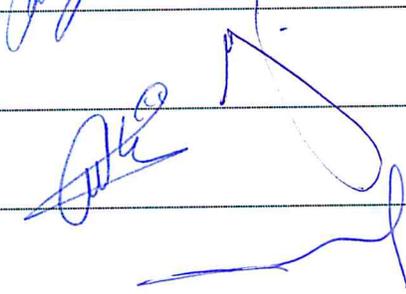
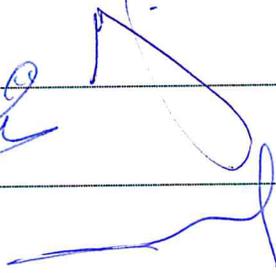
6. Copia Certificada de la escritura pública número 53094 de fecha 19 de agosto 2021, emitida por el Lic. Ernesto Guevara Luarca Notario Público adscrito de la notaria número 17 Querétaro, Qro.
7. Constancias Originales del Registro de Proveedores de Gobierno del Estado de Querétaro 2021 y 2022

PARTICIPANTE DOS: MAVA CONSORCIO QUERETARO INDUSTRIAL COMERCIAL Y DE SERVICIOS S.A. DE C.V.

1. Copia Certificada de la escritura pública número 22403 de fecha 26 de octubre de 2018, emitida por el Lic. Sonia Alcántara Magos Notario Público titular de la notaria número 18 Querétaro, Qro
2. Constancias Originales del Registro de Proveedores de Gobierno del Estado de Querétaro 2021 y 2022

No habiendo otro asunto que tratar, se da por terminada la presente a las 12:00 horas del día 10 de febrero de 2022, dos mil veintidós, firmando al margen y al calce de cada una de las fojas, para su constancia y conocimiento de la misma todos los que en ella intervinieron, proporcionándose copia de la misma a los presentes. -----

POR EL COMITÉ

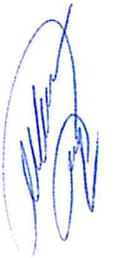
NOMBRE	FIRMA
Dra. Flora E. Mercader Trejo	
Lic. Mayra Loyola Cabello	
Lic. Ana Karem Reséndiz Fortunat	
C.P. Liliana A. Montes Aguilera	
C.P. Alejandro Gómez Bautista	

POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE	RAZON SOCIAL	FIRMA
Maniel Alejandra Enríquez Carvajal	Abastecedora Comercial Acesa. S.A de C.V.	

 Mava Consorcio Querétaro Industrial Comercial y de Servicios S.A de C.V.

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS FORMA PARTE INTEGRAL DEL ACTA NUMERO 05/2022 DE FECHA 10 DE FEBRERO DEL AÑO 2022, DOS MIL VEINTIDOS, CORRESPONDIENTE A LA INVITACIÓN RESTRINGIDA No. UPSRJ-CAEACS-IR-01-2022, SEGUNDA CONVOCATORIA SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA PARA EL PERIODO DEL 16 DE FEBRERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022



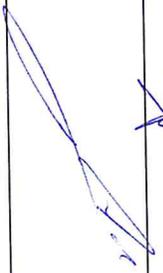
QUERÉTARO, QRO., A 10 DE FEBRERO DE 2022

COMITÉ DE ADQUISICIONES, ENAJENACIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN
DE SERVICIOS DE LA UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE SANTA ROSA JAUREGUI

INVITACIÓN RESTRINGIDA NÚMERO: UPSRJ-CAEACS-IR-01-2022
CONTRATACIÓN DE UN SERVICIO DE LIMPIEZA
PARA EL PERIODO DEL 16 DE FEBRERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022

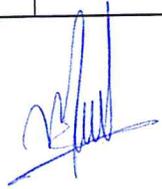
ACTO DE APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS, ECONÓMICAS Y FALLO
(2ª CONVOCATORIA)

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS

RAZÓN SOCIAL	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL Y/O DE QUIEN ENTREGA LAS PROPUESTAS	HORA DE REGISTRO	FIRMA
Abastecedora Comercial Acesa S.A de C.V.	Maribel Alejandra Encépez Carrizosa	9:30 AM	
Mesa Comercio Querétano Industrial Comercial y de Servicios, SA de CV	Juan Vasquez Parra	9:54 AM	

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS FORMA PARTE INTEGRAL DEL ACTA NÚMERO 5/2022
DE FECHA 10 DE FEBRERO DE AÑO 2022, DOS MIL VEINTIDOS
CORRESPONDIENTE A LA INVITACIÓN RESTRINGIDA No. UPSRJ-CAEACS-IR-01-2022, 2ª CONVOCATORIA.





DICTAMEN TÉCNICO
INVITACIÓN RESTRINGIDA NÚMERO: UPSRJ-CAEACS-IR-01-2022

SERVICIO DE LIMPIEZA PARA EL PERIODO DEL 16 DE FEBRERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

PARTIDA	Descripción y especificaciones técnicas	MAVA CONSORCIO QUERETARO INDUSTRIAL COMERCIAL Y DE SERVICIOS S.A. DE C.V.	ABASTACEDORA COMERCIAL ACESA S.A. DE C.V.
1	<p>SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA CON 10 DIEZ ELEMENTOS.</p> <p>VIGENCIA: A PARTIR DEL 16 DE FEBRERO AL 31 DE DICIEMBRE 2022.</p> <p>LUGAR DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO: INSTALACIONES DE LA UPSRJ.</p>	<p>CUMPLE DE ACUERDO CON BASES Y JUNTA DE ACLARACIONES, RESPECTO DE LA DESCRIPCIÓN TOTAL DEL PUNTO 30 DESCRIPCIÓN Y ESPECIFICACIONES DEL SERVICIO</p>	<p>CUMPLE DE ACUERDO CON BASES Y JUNTA DE ACLARACIONES, RESPECTO DE LA DESCRIPCIÓN TOTAL DEL PUNTO 30 DESCRIPCIÓN Y ESPECIFICACIONES DEL SERVICIO</p>
	DICTAMEN TÉCNICO	CUMPLE	CUMPLE

ATENTAMENTE

LIC. MAYRA LOYOLA CABELLO
JEFE DE DEPTO. RECURSOS MATERIALES Y SERV. GENERALES